REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBALIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

Njesia Org / Org.Jedinica / Org.Unit: DPHNB. — Nr Prot / Broj Prot / Prot No.: 5305-2/16
Nr i faqeve / Broj stranica / No pages: -02- — Data / Datum / Date: 05/12/2016
Prishtinë / a

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit / Departament Prostornog Planiranja, Gradnje i Stanovanje / Department of Spatial Planing, Construction and Housing

LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PISMO/ ROUTING SLIP

REFERENCË:	**05/2016**
PËR/ZA/TO:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Servet Spahiu, Udhëheqës i DPHNB-së
NGA/OD/FROM:	Xhemail Metolli, Udhëheqës i Divizionit të Ndërtimit, Ilir Kryeziu, Zyrtar për Licencim
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i shkresës nga Komuna e Gjilanit me numër të protokollit nr.5305/16 të datës 23.11.2016 për dhënien e pëlqimit për Taksat e lejes se ndërtimit për vitin 2017

Nr. i zyrës: Br. kancelarije: Room No.:	**Kati i XIV Nr. 1417**	**Lokacioni: Kucni: Extension:**	**ish pallati i mediave "Rilindja"**	**Data: Datum: Date:**	**05.12.2016**

Z. Sekretar,

Sipas kërkesës tuaj Divizioni i Ndërtimit në kuadër të MMPH-së ka shqyrtuar kërkesën nga Komuna e Gjilanit lidhur me caktimin e taksave për leje ndërtimore për vitin 2017, me numër të protokollit 53005/16 të datës 23.11.2016 dhe është vendosur si në shkresën e bashkangjitur.

Me respekt!

Adresa: ish pallati i mediave " Rilindja" kati XIV nr: 1417/ A - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/ Faks: + 381 38 200 32 645
http://www.mmph-ks.org

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBALIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

Njësia Org. / Org.Jedinica / Org.Unit: 02-JR
Nr Prot / Broj Prot / Prot No: 5305-2/16
Nr i faqeve / Broj stranica / No pages: -01-
Data / Datum / Date: 08/12/2016
Prishtinë / a

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor-Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja-Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of Generaly Secretary

DATË/A:	05.12.2016
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	Komuna Gjilan
CC:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i kërkesës nga Komuna e Gjilanit për Taksat për Leje të Ndërtimit për vitin 2017 me Nr.Protokolli 5305/16 të datës 23.11.2016.

Të nderuar,

Bazuar në shkresën e datës 23.11.2016 me numër protokolli 5305/16, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore dhe tarifës për rritjen e densitet të infrastrukturës nga Komuna e Gjilanit (tutje si: Komuna), MMPH ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën se bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksën Administrative të lejes ndërtimore në pajtim me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110 dhe Udhëzimin Administrativ Nr. 22/2012 për Lëshimin e Lejes së Ndërtimit dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës.

Taksa Administrative për lëshimin e lejes së ndërtimit e llogaritur nga Komuna është **1.20 €/m^2** (një euro e njëzetë centë për metër katror).

Tarifa për rritjen e densitetit të infrastrukturës është llogaritur konform Shtojcës 3 te UA Nr.22/2012, dhe kjo Tarifë duhet të llogaritet vetëm për njësit e reja te banimit, konform formulës se përcaktuar ne nenin 10, paragrafi 1 i UA nr.22/2012.

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat për lëshimin e lejes se ndërtimit në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt.

Adresa: ish Pallati i shtypit "Rilindja" kati 17, nr.1713 -10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; + 381 38 200 32 245
http://www.mmph-ks.org; E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net